

VERHUIZINGEN  
**COPPENS**  
SELF-STORAGE

**ALGEMENE VOORWAARDEN**  
**BEWAARNEMING/MEUBELBEWARING**



# INHOUD

<b>ALGEMENE VOORWAARDEN</b>	<b>5</b>
<b>DEFINITIES</b>	<b>6</b>
<b>ARTIKEL 1 – TOEPASSELIJKHEID VAN DE BKV BEWAARNEMINGSVOORWAARDEN</b>	<b>7</b>
<b>ARTIKEL 2 – DIENSTEN</b>	<b>7</b>
2.1 Totstandkoming van de Bewaarnemingsovereenkomst/Inventaris	
2.2 Tegensprekelijke inventaris	
2.3 Ophalen en wegbrengen van Goederen	
2.4 Afhaling en/of levering door de Klant	
2.5 Behandeling van Goederen	
2.6 Toegang tot de Goederen	
2.7 Omstandigheden bewaarneming	
<b>ARTIKEL 3 – HERROEPINGSRECHT - CONSUMENT</b>	<b>8</b>
3.1 Op afstand/ buiten de verkooppunten tot stand gekomen overeenkomsten	
3.2 Termijn	
3.3 Uitoefening herroepingsrecht	
3.4 Terugbetaling Consument	
3.5 Evenredige vergoeding	
3.6 Verlies van het herroepingsrecht	
<b>ARTIKEL 4 – VERBREKING/ANNULERING VAN DE OVEREENKOMST</b>	<b>9</b>
<b>ARTIKEL 5 – BEWAARLOON</b>	<b>9</b>
5.1 Bewaarloon	
5.2 BTW	
5.3 BTW - CONSUMENT	
5.4 Niet inbegrepen kosten	
5.5 Waarborg	
5.6 Wijze en frequentie van facturering	
<b>ARTIKEL 6 – PRIJSWIJZIGINGEN</b>	<b>10</b>
6.1 Prijswijzigingen	
6.2 Jaarlijkse aanpassing bewaarloon	
6.3 Kosteloze opzegging - CONSUMENT	
<b>ARTIKEL 7 – OPZEGGING VAN DE BEWAARNEMINGSOVEREENKOMST DOOR DE BEWAARGEVER</b>	<b>11</b>
7.1 Opzegtermijn	
7.2 Teruggave Goederen	
7.3 Verstrijken opzegtermijn	

---

**ARTIKEL 8 – OPZEGGING VAN DE BEWAARNEMINGSOVEREENKOMST DOOR DE BEWAARNEMER 11**

- 8.1 Reden van opzegging
- 8.2 Terugnemen Goederen
- 8.3 Risico verblijf Goederen
- 8.4 CONSUMENT

**ARTIKEL 9 – TERUGGAVE VAN DE GOEDEREN 12**

**ARTIKEL 10 – VERPLICHTINGEN/INLICHTINGEN BEWAARGEVER 12**

- 10.1 Woonstkeuze
- 10.2 Huwelijksvermogensstelsel/Identificatie
- 10.3 Verpakking van de Goederen
- 10.4 Goederen uitgesloten van de bewaarneming
- 10.5 Gevaarlijke voorwerpen
- 10.6 Ongedierte en schimmel
- 10.7 Bewaarneming motorvoertuigen
- 10.8 Goede professioneel
- 10.9 Sancties niet naleven bepalingen

**ARTIKEL 11 – AANSPRAKELIJKHEID VAN DE BEWAARNEMER 14**

- 11.1 Aansprakelijkheid Bewaarnemer
- 11.2 Gelimiteerde aansprakelijkheid
- 11.3 Uitsluiting aansprakelijkheid
- 11.4 Inpak door de Bewaargever
- 11.5 Schade door ongedierte, aard van de Goederen, verborgen gebrek
- 11.6 Goederen van organische oorsprong
- 11.7 Verwijtbare vertraging
  - 11.7.1 Verwijtbare vertraging - Bewaarnemer
  - 11.7.2 Verwijtbare vertraging - Klant
- 11.8 Overmacht
  - 11.8.1 Situaties van overmacht (niet-limitatief)
- 11.9 Tijdelijke verhindering
- 11.10 Blijvende verhindering

**ARTIKEL 12 – AANSPRAKELIJKHEID VAN DE BEWAARGEVER 16**

**ARTIKEL 13 – SCHADE 17**

- 13.1 Melding van schade
- 13.2 Inventaris - bewijsmiddel
- 13.3 Melding van schade door vertraging
  - 13.3.1 Vertraging door de Bewaarnemer
  - 13.3.2 Vertraging door de Klant

**ARTIKEL 14 – SCHADEVERGOEDING 18**

- 14.1 Uitbetalen schade aan de Bewaargever
  - 14.2 Uitbetalen schade aan de Bewaarnemer
  - 14.3 Verjaring
  - 14.4 Opschorting betaling
-

<b>ARTIKEL 15 – VERZEKERING “ALLE RISICO’S</b>	<b>18</b>
15.1 Alle risico’s dekking	
15.1.1 Aanbod Bewaarnemer	
15.1.2 Eigen verzekeraar	
15.2 Geen dekking	
15.3. Expliciete schriftelijke opdracht	
15.4 Geen verzekering	
<b>ARTIKEL 16 – BIJZONDERE RECHTEN</b>	<b>19</b>
16.1 Retentie- en pandrecht	
16.2 Retentierecht - opschorting levering	
16.3.1 Pand	
16.3.2 Pand - CONSUMENTEN	
16.4 Uitoefening pandrecht	
16.5 Uitoefening pandrecht - CONSUMENT	
16.6 Uitwinning	
16.7 Verkoop Goederen	
<b>ARTIKEL 17 – NIET OPGEHAALDE GOEDEREN</b>	<b>21</b>
<b>ARTIKEL 18 – BETALINGSVOORWAARDEN</b>	<b>21</b>
18.1 Protestering factuur	
18.2 Betalingstermijn	
18.3 Verwijlinterest	
18.4 Verwijlinterest – CONSUMENT	
18.5 Onmiddellijke opeisbaarheid	
<b>ARTIKEL 19 – VERWERKING EN BESCHERMING VAN PERSOONSGEGEVENS</b>	<b>22</b>
19.1 GDPR	
19.2 Data	
19.3 Passende maatregelen	
<b>ARTIKEL 20 – VERTALING BKV BEWAARNEMINGSVOORWAARDEN</b>	<b>23</b>
<b>ARTIKEL 21 – NIETIGHEID</b>	<b>23</b>
21.1 CONSUMENT	
<b>ARTIKEL 22 – TOEPASSELIJK RECHT EN BEVOEGDHEID VAN RECHTBANKEN</b>	<b>23</b>
22.1 Toepasselijk recht	
22.2 Bevoegdheid van de rechtbanken	
22.3 NATIONAAL - CONSUMENT	
22.4 INTERNATIONAAL - CONSUMENT	

---

# ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR BEWAARNEMING/MEUBELBEWARING BKV

hierna

## DE 'BKV BEWAARNEMINGSVOORWAARDEN'

### ZAKELIJKE KLANTEN EN PARTICULIERE KLANTEN (CONSUMENTEN)

Deze BKV Bewaarnemingsvoorwaarden zijn zowel op zakelijke Klanten als op particuliere Klanten (Consumenten) van toepassing. De particuliere en zakelijke Klanten worden gezamenlijk aangeduid met het woord "Klant". Indien er specifieke bepalingen van toepassing zijn op de particuliere Klant, dan worden die met het woord 'CONSUMENT'. Deze specifieke bepalingen vullen aan of wijken af van de bepalingen die van toepassing zijn op de Klant, in welk geval deze specifieke bepalingen prevaleren voor de Consument. Deze specifieke bepalingen aangeduid met 'CONSUMENT' zijn **NOOIT** van toepassing op de zakelijke Klant.

Een expat is een Klant die door zijn werkgever in het buitenland te werk wordt gesteld. Een expat wiens bewaarneming gecontracteerd en/of betaald wordt door diens werkgever wordt aanzien als een zakelijke Klant.

Indien een Klant zich aanvankelijk kenbaar maakt als een Consument, maar later aangeeft dat de verleende diensten gefactureerd dienen te worden aan een onderneming, wordt deze Klant aanzien als een zakelijke Klant, die geen rechten meer kan ontlenen aan de positie van de Consument.



# DEFINITIES

### **DE KLANT:**

de opdrachtgever die verhuisgoederen of andere roerende zaken in bewaring geeft;

### **DE KLANT- CONSUMENT/DE BEWAARGEVER:**

de opdrachtgever, iedere natuurlijke persoon die handelt voor doeleinden die buiten zijn handels-, bedrijfs-, ambachts- of beroepsactiviteit vallen, en die overeenkomstig Boek I, Titel 1, artikel I.1 2° Wetboek Economisch Recht (WER) wordt aanzien als Consument;

### **DE BEWAARNEMER:**

de door de BKV erkende opdrachtnemer die beroepsmatig verhuisgoederen en evt. andere roerende zaken in bewaring neemt;

### **DE BEWAARNEMINGSOVEREENKOMST:**

de overeenkomst waarin de Bewaarnemer zich tegenover de Klant verbindt de verhuisgoederen en evt. andere roerende zaken die de Klant hem toevertrouwt of zal toevertrouwen, te bewaren en terug te geven op vraag van de Bewaargever;

### **DE GOEDEREN:**

alle roerende zaken die het voorwerp uitmaken van de Bewaarnemingsovereenkomst;

### **DE BEWAARPLAATS:**

een schone en droge ruimte en of kist(en) die geschikt is/zijn om er verhuisgoederen of andere roerende zaken te bewaren;

### **DE INVENTARISLIJST:**

een door de Bewaargever en de Bewaarnemer ondertekende lijst waarop de in bewaring gegeven Goederen zijn aangeduid;

### **DE BKV:**

een Belgische beroepsfederatie voor Verhuizers die ijvert voor kwalitatieve, correcte en professionele verhuizingen, verhuisliftservices, bewaarneming en Self - Storage;

### **HET TARIEF:**

het tarief van de Bewaarnemer dat in voege is op het ogenblik waarop de handeling, waarop dit tarief betrekking heeft, wordt uitgevoerd.

## ARTIKEL 1 – TOEPASSELIJKHEID VAN DE BKV BEWAARNEMINGSVOORWAARDEN

Alle door de Bewaarnemer gedane aanbiedingen, uitgebrachte offertes, gesloten overeenkomsten en de uitvoering daarvan, inclusief alle (rechts-) handelingen, die in het kader hiervan worden verricht, worden beheerst door deze BKV Bewaarnemingsvoorwaarden.

Bij strijdigheid van enige bepalingen in de Bewaarnemingsovereenkomst met deze BKV Bewaarnemingsvoorwaarden, prevaleert hetgeen staat vermeld in de Bewaarnemingsovereenkomst.

## ARTIKEL 2 – DIENSTVERLENING

### 2.1 Totstandkoming van de Bewaarnemingsovereenkomst/Inventaris

De Bewaarnemingsovereenkomst gaat slechts in voor de Bewaarnemer vanaf het ogenblik dat de Goederen werkelijk in zijn bewaar- of opslagplaats zijn toegekomen en een inventaris, opgesteld en ondertekend door de Klant, is goedgekeurd en ondertekend door de Bewaarnemer. De inventaris maakt integraal deel uit van de Bewaarnemingsovereenkomst.

De Bewaarnemer behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor om bepaalde Goederen te weigeren aan te nemen ter bewaring, zonder verplicht te zijn de reden van weigering toe te lichten.

### 2.2 Tegensprekelijke inventaris

Op vraag van de Bewaargever kan de inventaris tegensprekelijk worden opgesteld, op de plaats waar de Goederen zich bevinden op het ogenblik van de overeenkomst. In dat geval draagt de Bewaargever de kosten hiervan.

### 2.3 Ophalen en wegbrengen van Goederen

Indien de Bewaargever de Bewaarnemer opdracht geeft om, na de bewaargeving, zijn Goederen naar één of andere plaats te voeren, neemt de verbintenis van de Bewaarnemer een einde bij de uitgang van de bewaarplaats en kan, met inachtnaam van artikel 8 geen enkel bezwaar uit hoofde van bewaarneming vanaf dat ogenblik nog worden ingebracht. De verplichtingen van de Bewaarnemer zullen vanaf dat ogenblik vallen onder de 'BKV Verhuisvoorwaarden' of de 'BKV Bedrijfsverhuisvoorwaarden' indien het een verhuisopdracht betreft of onder de bepalingen van het CMR indien het een transportopdracht betreft. Alle kosten van vervoer resp. verhuis van de Goederen van/naar de bewaarplaats en naar/van de plaats van teruggave zijn ten laste van de Bewaargever.

### 2.4 Afhaling en/of levering door de Klant

In geval de Bewaargever zelf het vervoer van de Goederen bij het binnenkomen en buitengaan van de bewaarplaats uitvoert, worden de kosten van op- of afladen en van plaatsing, door de Bewaarnemer aangerekend op basis van het tarief van de onderneming. Betaling van deze prestaties dient te gebeuren vóór het verlaten van de Goederen uit de bewaarplaats.

### 2.5 Behandeling van Goederen

Enkel de Bewaarnemer mag behandelingen in de bewaarplaats uitvoeren. Geen enkele derde wordt in de bewaarplaats toegelaten.

### 2.6 Toegang tot de Goederen

Indien de Klant toegang wenst te hebben tot de plaats waar de Goederen zijn opgeslagen, zal hij hiertoe voorafgaandelijk contact nemen met de Bewaarnemer. De Bewaarnemer zal hem begeleiden tot de bewaarplaats van zijn Goederen om er eventueel (een gedeelte van) de Goederen terug te nemen of bijkomende Goederen te laten opslaan. De inventaris dient in voorkomend geval bijgewerkt te worden met inachtneming van de in artikelen **2.1** en **2.2** voorziene inventarisvoorschriften.

### 2.7 Omstandigheden bewaarneming

De Bewaargever verklaart uitdrukkelijk kennis te hebben van de concrete omstandigheden waarin de Bewaarnemer de bewaarneming verricht en de Goederen zal opslaan. De Bewaargever aanvaardt dat buiten de normale kantooruren de gebouwen waarin de Goederen zijn opgeslagen niet toegankelijk en volledig afgesloten zijn. De Bewaargever aanvaardt dat deze vorm van toezicht voldoende is en vraagt niet dat de Bewaarnemer verdere veiligheidsmaatregelen zou nemen. Indien de Bewaargever bijkomend toezicht wenst, moet hij de Bewaarnemer daartoe schriftelijk instrueren.

## ARTIKEL 3 – HERROEPINGSRECHT - CONSUMENTEN

### 3.1 Op afstand/ buiten de verkooppunten tot stand gekomen overeenkomsten

In toepassing en onder de voorwaarden van Boek VI Marktpraktijken & Consumentenbescherming van het Wetboek Economisch Recht, beschikt de Consument over een recht tot herroeping van op afstand/ buiten de verkooppunten tot stand gekomen overeenkomsten tot levering van diensten en dit zonder opgave van redenen binnen een termijn van veertien (14) kalenderdagen na de dag waarop de overeenkomst cf. artikel **3.3** tot stand is gekomen, tenzij de dienstverlening binnen deze herroepingstermijn werd uitgevoerd op uitdrukkelijk verzoek van de Consument.

Voor een opdracht tot bewaarneming die onmiddellijk volgt op een verhuisopdracht (= een verlengde verhuisopdracht) heeft de Consument géén herroepingsrecht.

### 3.2 Termijn

De Consument heeft een termijn van veertien (14) dagen om de levering van de dienst te herroepen. Deze termijn van veertien (14) dagen gaat in de dag nadat de Bewaarnemingsovereenkomst/Bestelbon/Offerte – ongewijzigd - ondertekend is door beide Partijen ofwel de dag nadat de Offerte door de Klant ondertekend is.

### 3.3 Uitoefening herroepingsrecht

Om het herroepingsrecht uit te oefenen, moet de Consument de Bewaarnemer middels ondubbelzinnige verklaring, per post of per e-mail op de hoogte te stellen van diens beslissing om de overeenkomst te herroepen. De Consument kan gebruikmaken van het modelformulier voor herroeping, maar is hiertoe niet verplicht. Om de herroepingstermijn na te leven, volstaat het dat de Consument de mededeling over de uitoefening van het herroepingsrecht verzendt voordat de herroepingstermijn is verstreken. Het risico en de bewijslast voor de juiste en tijdige uitoefening van het herroepingsrecht ligt bij de Consument.



### 3.4 Terugbetaling Consument

Als de Consument de overeenkomst overeenkomstig de voorwaarden correct herroept, ontvangt de Consument alle betalingen die hij op dat moment heeft gedaan onverwijld terug, in ieder geval niet later dan veertien (14) kalenderdagen nadat de Bewaarnemer op de hoogte is gesteld van de beslissing van de Consument de overeenkomst te herroepen.

### 3.5 Evenredige vergoeding

Als de Consument gebruik maakt van zijn herroepingsrecht, worden alle aanvullende overeenkomsten van rechtswege ontbonden. De Consument moet evenwel aan de Bewaarnemer een evenredig bedrag betalen voor hetgeen reeds is geleverd op het moment dat de Consument de Bewaarnemer in kennis heeft gesteld dat hij zijn herroepingsrecht uitoefent, vergeleken met de volledige uitoefening van de overeenkomst.

### 3.6 Verlies herroepingsrecht

Indien de dienstverlening reeds is uitgevoerd op uitdrukkelijk voorafgaande instemming van de Consument, erkent de Consument uitdrukkelijk zijn herroepingsrecht te verliezen, zodra de Bewaarnemer de overeenkomst volledig heeft uitgevoerd.

## ARTIKEL 4 – VERBREKING/ANNULERING VAN DE OVEREENKOMST

Onverlet de rechten toegekend aan de Consument onder artikel 3 betreffende zijn recht de overeenkomst onder bepaalde termijnen en voorwaarden te herroepen, is de partij die (vóór de overeengekomen datum van uitvoering) afziet van de overeenkomst, van rechtswege en zonder ingebrekestelling gehouden een vergoeding te betalen gelijk aan alle door de andere partij geleden schade, verliezen en kosten (alles inbegrepen en niets uitgezonderd), doch niet minder dan:

- 50% van het bedrag van één maand bewaarloon indien de verbreking/annulering minder dan zeven (7) dagen maar meer dan drie (3) dagen vóór de overeengekomen datum van uitvoering plaatsvindt;
- 75% van het bedrag van één maand bewaarloon indien de verbreking/annulering minder dan drie (3) dagen maar meer dan één (1) dag vóór de overeengekomen datum van uitvoering plaatsvindt;
- 100% van het bedrag van één maand bewaarloon indien de verbreking/annulering minder dan vierentwintig (24) uur voor datum van uitvoering plaatsvindt.

## ARTIKEL 5 – BEWAARLOON

### 5.1 Bewaarloon

Het bewaarloon, zijnde de prijs voor de bewaarneming, wordt bepaald in functie van het volume van de in bewaring te nemen Goederen, de zorg die volgens de overeenkomst van bewaarneming aan deze Goederen moet worden besteed en de periode van bewaargeving.

### 5.2 BTW

Indien de Bewaargever een zakelijke Klant is, is de belasting op de toegevoegde waarde (BTW) **NIET INBEGREPEN** in het bewaarloon.

### 5.3 BTW - CONSUMENT

Indien de Bewaargever een Consument is, is de belasting op de toegevoegde waarde, (BTW), indien deze verschuldigd is, **INBEGREPEN** in het bewaarloon.

### 5.4 Niet inbegrepen kosten

In het bewaarloon zijn NIET inbegrepen:

- de huur van de kisten en/of kartonnen dozen die door de Bewaarnemer worden geleverd, dewelke wordt gefactureerd aan het tarief van de Bewaarnemer;
- de kosten verbonden aan het opmaken van de inventaris en van het plaatsen van de Goederen, welke worden gefactureerd volgens het tarief van de Bewaarnemer en die op voorhand aan de Bewaargever worden meegedeeld;
- de premies voor de verzekering alle risico's;
- de mogelijke kosten verbonden aan speciale reiniging en onderzoek van Goederen die meer dan zes (6) maanden in de bewaarplaats verblijven; deze zullen worden gefactureerd volgens het tarief van de onderneming;
- de wettelijke verwijlresten en de forfaitaire schadevergoeding voor alle sommen die niet op hun vervaldag werden betaald.

### 5.5 Waarborg

De Bewaarnemer behoudt zich het recht voor om een voorschot gelijk aan minimum drie (3) maanden bewaarloon te vragen bij het binnenbrengen van de Goederen. De Bewaarnemer kan alle onbetaalde huurgelden, vergoedingen en kosten die voortvloeien uit het niet naleven van artikel **18** verhalen op deze waarborg. De Bewaarnemer is hiertoe niet verplicht.

Indien de Bewaarnemer het nodig acht hiertoe over te gaan, dan dient de Bewaargever de waarborgsom aan te vullen tot het bedrag van de waarborgsom overeenkomt met de initiële waarborgsom.

### 5.6 Wijze en frequentie van de facturering

De Bewaarnemer zal met de Bewaargever de wijze en de frequentie van de facturatie van het bewaarloon overeenkomen.

## ARTIKEL 6 – PRIJSWIJZIGINGEN

### 6.1 Prijswijzigingen

De Bewaarnemer kan uitsluitend prijswijzigingen doorvoeren die betrekking hebben op wetswijzigingen, opgelegde CAO's, gewijzigde brandstof- en transport gerelateerde kosten. De reden van de prijswijziging moet, op het ogenblik van de kennisgeving door de Bewaarnemer, aan de Bewaargever meegedeeld worden. Dit geldt zowel voor verhoging als verlaging van de prijs.

### 6.2 Jaarlijkse aanpassing bewaarloon

Bij langdurige bewaarneming wordt het bewaarloon jaarlijks aangepast. De eerste aanpassing van het bewaarloon kan één (1) jaar na datum van in bewaring nemen plaats vinden, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen bij overeenkomst.

### **6.3 Kosteloze opzegging - CONSUMENT**

Indien de Bewaargever een Consument is en niet akkoord kan gaan met de prijswijziging, heeft de Bewaargever het recht om de overeenkomst per aangetekend schrijven met inachtneming van één (1) maand kosteloos op te zeggen.

De Bewaargever is in zulk geval gehouden om de in bewaring gegeven Goederen binnen dertig (30) dagen op te komen halen, op straffe van aanrekening van het nieuwe bewaarloon.

## **ARTIKEL 7 – OPZEGGING VAN DE BEWAARNEMINGSOVEREENKOMST DOOR DE BEWAARGEVER**

### **7.1 Opzegtermijn**

De Bewaargever kan de Bewaarnemingsovereenkomst opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van één (1) maand.

### **7.2 Teruggave Goederen**

De Bewaarnemer is verplicht de in bewaring gegeven Goederen terug te geven voor het verstrijken van de opzegtermijn tegen betaling van nog niet voldaan bewaarloon, alsmede van eventuele ten laste van de Bewaargever komende kosten. De teruggave vindt zo veel mogelijk plaats op het door de Bewaargever gewenste tijdstip.

### **7.3 Verstreken opzegtermijn**

Na het verstrijken van de opzegtermijn liggen de in bewaring gegeven Goederen bij de Bewaarnemer voor rekening en risico van de Bewaargever met dien verstande, dat de verplichting tot het betalen van bewaarloon blijft doorlopen tot het moment waarop de Goederen aan de Bewaargever zijn terugggegeven dan wel deze door de Bewaarnemer zijn verkocht of vernietigd.

## **ARTIKEL 8 – OPZEGGING VAN DE BEWAARNEMINGSOVEREENKOMST DOOR DE BEWAARNEMER**

### **8.1 Reden van opzegging**

De Bewaarnemer kan een Bewaarnemingsovereenkomst opzeggen in het geval de onderneming stopgezet wordt en/of indien voortzetting van de overeenkomst in redelijkheid niet van hem kan worden verlangd. Hij dient het opzeggen schriftelijk of per e-mail met ontvangstbevestiging aan de Bewaargever te berichten en een opzegtermijn van twee (2) maanden in acht te nemen.

### **8.2 Terugnemen Goederen**

De Bewaargever is verplicht de in bewaring gegeven Goederen terug te nemen voor het verstrijken van de opzegtermijn tegen betaling van nog niet voldaan bewaarloon, alsmede van eventuele ten laste van de Bewaargever komende kosten. De teruggave vindt zo veel mogelijk plaats op het door de Bewaargever gewenste tijdstip.

### 8.3 Risico verblijf Goederen

Na het verstrijken van de opzegtermijn liggen de in bewaring gegeven Goederen bij de Bewaarnemer voor rekening en risico van de Bewaargever met dien verstande, dat de verplichting tot het betalen van bewaarloon blijft doorlopen voor de duur van de (vervangende) bewaarneming of tot het moment waarop de Goederen aan de Bewaargever zijn teruggegeven dan wel deze door de Bewaarnemer zijn verkocht of vernietigd.

### 8.4 CONSUMENT

Indien de Bewaargever een Consument is, geldt bij stopzetting van de onderneming dat de Bewaarnemer vervangende bewaarneming dient te regelen indien de Bewaargever in redelijkheid niet in staat is om met een andere Bewaarnemer een overeenkomst aan te gaan.

## ARTIKEL 9 – TERUGGAVE VAN DE GOEDEREN

### 9.1 Onderaanneming

De Bewaarnemer zal aan de Bewaargever alle nodige faciliteiten geven om hem toe te laten de inhoud en de staat van zijn in bewaring gegeven Goederen na te gaan vóór hun teruggave. De Bewaarnemer is ertoe gehouden de Goederen aan de Bewaargever of diens rechtsopvolgers terug te geven in dezelfde uiterlijke staat als die waarin hij ze ontving.

De inventaris wordt aan de Bewaarnemer terugbezorgd op het ogenblik van de definitieve wegneming, en vóór de Goederen de gebouwen van de Bewaarnemer verlaten. Onverminderd de bepaling van artikel 11.1 verleent de Bewaargever door aanvaarding van de Goederen de Bewaarnemer volledige en onherroepelijke kwijting voor de goede uitvoering van al zijn verplichtingen.

## ARTIKEL 10 – VERPLICHTINGEN/INLICHTINGEN VAN DE BEWAARGEVER

### 10.1 Woonstkeuze

De Bewaargever doet woonstkeuze op zijn woonplaats of op de maatschappelijke zetel van de onderneming die de Bewaarnemingsovereenkomst aangaat, volgens de precieze bepalingen die hij meedeelt.

De Bewaargever geeft naast het postadres, een telefoonnummer en een geldig e-mailadres waarop hij gecontacteerd kan worden. De Bewaargever verbindt zich om de Bewaarnemer op de hoogte te brengen van iedere contact- of adreswijziging per aangetekende e-mail of aangetekende brief tegen ontvangstbewijs.

Alle mededelingen en kennisgevingen, die tussen partijen worden uitgewisseld terzake van deze overeenkomst, worden enkel geldig gedaan op het in de overeenkomst vermelde adres.

Voor het geval de Bewaargever een buitenlands adres heeft, zal hij woonstkeuze doen op een adres in België.

Bij gebrek aan woonstkeuze in België, doet de Bewaargever woonstkeuze op het parket van de Procureur des Konings van de zetel van de Bewaarnemer.

De Bewaargever is als enige aansprakelijk voor elke fout of verzuim die hij eventueel maakt bij de mededeling van deze informatie. Er wordt uitdrukkelijk overeengekomen dat de Bewaarnemer geen enkele verplichting heeft om de contactgegevens zoals het adres of de maatschappelijke zetel van de Bewaargever te controleren.

### **10.2 Huwelijksvermogensstelsel/Identificatie**

De Bewaargever(s) moet(en) hun huwelijksvermogensstelsel meedelen aan de Bewaarnemer; de mandatarissen, de aard en de omvang van hun mandaat. De Bewaarnemer kan van de Bewaargever een geldig legitimatiebewijs verlangen (paspoort of identiteitskaart).

### **10.3 Verpakking van de Goederen**

Alle Goederen die in bewaring worden gegeven dienen deugdzzaam en ordelijk verpakt te zijn in voor de Goederen geschikte verpakking, door de zorgen en op kosten van de Bewaargever.

Niet verpakte Goederen worden niet ter bewaring aanvaard.

De kleine voorwerpen moeten op doelmatige wijze worden verpakt door de Bewaargever. Eveneens het linnen, kleding, schoeisel, dekens, gordijnen, behangsel, kantwerk, kussens, enz. De colli moeten op degelijke wijze afgesloten, vergrendeld of verzegeld worden door de Bewaargever. Alleen het aantal kisten, koffers, kartonnen dozen, enz. zal worden aangeduid op de inventaris.

De verlichtingstoestellen moeten volledig worden gedemonteerd en verpakt in kisten, kratten of aangepast verpakkingsmateriaal door de zorgen en op kosten van de Bewaargever. Bij gebrek daaraan zal de Bewaarnemer geen enkele aansprakelijkheid dragen voor schade die daaruit kan ontstaan, behoudens bedrog of fout van zijnerwege, waarvan het bewijs ten laste valt van de Bewaargever.

Wijnen, likeuren of andere ongevaarlijke vloeistoffen moeten afzonderlijk deugdelijk worden ingepakt. De Bewaarnemer is niet verder gehouden dan tot teruggave van het aantal kisten op de inventaris vermeld.

### **10.4 Goederen uitgesloten van de bewaarneming**

De Bewaargever verklaart uitdrukkelijk dat de Goederen geen verboden producten (drugs, wapens e.a.) bevatten, niet bederfelijk zijn, geen gevaarlijke, ontvlambare of schadelijke stoffen bevatten, geen schade kunnen toebrengen aan andere opgeslagen Goederen of op één of andere manier gevaar inhouden of kunnen inhouden voor de volksgezondheid of de veiligheid. De Bewaarnemer heeft het recht om Goederen die ongeschikt zijn voor zijn opslagplaats, te weigeren.

### **10.5 Gevaarlijke voorwerpen**

Het is de Bewaargever ten strengste verboden gevaarlijke voorwerpen in de in bewaring gegeven Goederen te laten, zoals, maar niet limitatief: lucifers, patronen, kruit, brandstoffen, gas- en aerosolflessen, vet, ontvlambare producten, ongedierte of voorwerpen die schade kunnen veroorzaken.

### **10.6 Ongedierte en schimmel**

Elke huisraad die bij het binnenkomen in de bewaarplaats aangetast blijkt door ongedierte en/of schimmel, kan worden geweigerd of worden schoongemaakt op kosten van de Bewaargever.



### 10.7 Bewaarneming motorvoertuigen

In geval van bewaarneming van motorvoertuigen dient de Bewaargever er zorg voor te dragen dat er voorzien wordt in een beschermingsbak voor mogelijke lekkende olie of brandstof. De brandstof in de tank dient tot een absoluut minimum herleid te zijn om brandgevaar te vermijden.

Eveneens dient de Bewaargever er zorg voor te dragen dat de batterij van het voertuig losgekoppeld wordt.

### 10.8 Goede professioneel

De Bewaarnemer handelt zoals een goede professioneel in de sector van de bewaarneming en neemt de maatregelen die, in functie van de omstandigheden, het best de belangen van zijn Bewaargever behartigen. Alle redelijke kosten, die de Bewaarnemer ter behoud van de Goederen heeft moeten maken, vallen ten laste van de Bewaargever.

### 10.9 Sancties niet naleven bepalingen

Alle schade en/of kosten die het gevolg zijn van het niet nakomen van de hierboven vernoemde verplichtingen, alsook de verplichtingen vermeld onder artikel 2.1 en 2.2 komen ten laste van de Bewaargever. De Bewaarnemer is gerechtigd om de Goederen die uitgesloten zijn van bewaarneming schoon te maken, te verwijderen en/of te vernietigen voor rekening van de Bewaargever.

## ARTIKEL 11 – AANSPRAKELIJKHEID VAN DE BEWAARNEMER

### 11.1 Aansprakelijkheid Bewaarnemer

Tijdens de bewaarneming dient de Bewaarnemer zorg te dragen voor de Goederen zoals een goede huisvader. Uitgezonderd in geval van overmacht, vreemde oorzaak en de hierna beschreven gevallen in de artikels 11.3, 11.4, 11.5 en 11.6 is de Bewaarnemer aansprakelijk voor verlies en schade, toegebracht aan de in bewaring genomen Goederen, alsook voor schade door vertraging, veroorzaakt door de schuld van de Bewaarnemer, met uitsluiting van verlies, schade en vertraging te wijten aan derden.

### 11.2 Gelimiteerde aansprakelijkheid

De aansprakelijkheid van de Bewaarnemer is in geval van verlies of schade aan in bewaring gegeven voorwerpen door diens fout, beperkt tot een bedrag van €125 per kubieke meter van de verloren gegane of beschadigde voorwerpen. De aansprakelijkheid van de Bewaarnemer kan in geen geval gelimiteerd worden indien er sprake is van opzet en/of grove schuld en/of grove nalatigheid.

### 11.3 Uitsluiting aansprakelijkheid

De Bewaarnemer is niet verplicht de Goederen bij inname of gedurende de bewaring te controleren en/of na te gaan of de Goederen geschikt zijn voor opslag dan wel of deze in overeenstemming zijn met de wettelijke bepalingen en/of de bepalingen en/of beperkingen van artikel 10.4 en 10.5 van deze BKV Bewaarnemingsvoorwaarden.

De Bewaarnemer is nimmer aansprakelijk voor eventuele schade indien de opslag van de Goederen ongepast, onveilig, of illegaal zou zijn, noch indien de Goederen door hun aard of wijze van verpakking niet geschikt zijn voor de overeengekomen bewaarneming.

#### **11.4 Inpak door de Bewaargever**

Elke inpak uitgevoerd door de Bewaargever ontlast in alle geval de Bewaarnemer volledig van zijn aansprakelijkheid voor de inhoud en de staat van het colli, pakken, enz.

De Bewaarnemer zal slechts gehouden zijn tot teruggave van deze colli, pakken, enz. met hun verpakking in dezelfde uiterlijke staat als deze waarin ze werden ontvangen door de Bewaarnemer en beschreven in de inventaris.

#### **11.5 Schade door ongedierte, aard van de Goederen, verborgen gebrek**

De schade veroorzaakt door ongedierte valt niet ten laste van de Bewaarnemer, behalve in geval van bewezen fout. De Bewaarnemer is tevens ontlast van alle aansprakelijkheid in geval van schade die voortkomt uit de aard van de Goederen zelf of uit een verborgen gebrek van de Goederen, door oxidatie van metalen, door het uitlopen van vloeistoffen, in geval van schade aan loodglas of bij beschadiging van lijstwerk, in geval van schade aan de werking van muziek- en wetenschappelijke instrumenten, radio- en tv-toestellen, elektrische toestellen, elektrische huishoudtoestellen, uurwerken, klokken, enz. Hetzelfde geldt voor het scheuren, barsten of breken van schilderijen, tapijten of andere gelijkaardige producten.

#### **11.6 Goederen van organische oorsprong**

De Bewaarnemer kan opgezette dieren, levende planten, matjes uit dierenhuid en andere producten van organische oorsprong weigeren in bewaring te nemen. Indien de Bewaarnemer toch bereid is deze Goederen in bewaring te nemen, dan worden deze in bewaring genomen zonder enige verantwoordelijkheid vanwege de Bewaarnemer. Deze behoudt zich het recht voor om deze Goederen te vernietigen, zonder voorafgaande kennisgeving aan de Bewaargever, indien hij van oordeel is dat hun aanwezigheid van zodanige aard is dat zij schade berokkenen aan andere voorwerpen. In voorkomend geval zijn de kosten van vernietiging voor de Bewaargever.

#### **11.7 Verwijtbare vertraging**

##### **11.7.1 Verwijtbare vertraging - Bewaarnemer**

De Bewaarnemer is behoudens overmacht en/of vertraging te wijten aan derden aansprakelijk voor vertraging in het geval dat de aankomst op het laadadres of levering op het losadres met minstens dertig (30) minuten vertraagd is, in vergelijking met het afgesproken uur van aankomst of levering. De Bewaarnemer licht de Klant onmiddellijk in indien er zich een vertraging voordoet.

##### **11.7.2 Verwijtbare vertraging - Klant**

De Klant is behoudens overmacht aansprakelijk voor vertraging in het geval dat de Klant het aanvangsmoment van het laden en/of lossen met minstens dertig (30) minuten vertraagt, in vergelijking met het afgesproken uur van aanvang.

De Klant licht de Bewaarnemer onmiddellijk in indien er zich een vertraging voordoet.

#### **11.8 Overmacht**

Onder overmacht wordt verstaan: alle omstandigheden waarop de Bewaarnemer geen vat heeft of behoort te hebben en welke hem menselijkerwijze in de praktische onmogelijkheid stellen om zijn verplichtingen na te komen.

### **11.8.1 Overmacht situaties (niet - limitatief)**

De Bewaarnemer is in het bijzonder niet aansprakelijk voor:

- rechtstreekse en onrechtstreekse gevolgen van oorlog, revolutie, burgerlijke en politieke onrust, terreurdaden, oproer, staking;
- overheidsmaatregelen;
- alle rechtstreekse en onrechtstreekse gevolgen van pandemie, epidemieën, quarantaine en lockdownmaatregelen;
- brand, ontploffing, waterschade, wateroverlast
- bliksem, overstroming, hevige sneeuw- en hagelstormen, ijs, onweer, storm code oranje en windstoten code rood, tornado's, neerstorten van vliegtuigen;
- onvoorziene technische mankementen enz.;

enz. wanneer deze omstandigheden onoverkomelijk zijn en de goede uitvoering van de bewaarnemingsovereenkomst onredelijk bezwarend maken.

### **11.9 Tijdelijke verhindering**

In het geval dat de uitvoering van verplichtingen onder de Bewaarnemingsovereenkomst tijdelijk is verhinderd ten gevolge van overmacht, zal de overmacht slechts tot gevolg hebben dat de uitvoering van die verplichtingen (met uitzondering van betalingsverplichtingen) wordt uitgesteld, en zal de overmacht niet gelden als een reden om de Bewaarnemingsovereenkomst niet na te komen of de Bewaarnemingsovereenkomst op te zeggen.

De tijdelijke opschorting van de uitvoering van de Bewaarnemingsovereenkomst door overmacht leidt van rechtswege en zonder schadevergoeding tot een verlenging van de termijn voor de periode van de overmacht.

### **11.10 Blijvende verhindering**

In het geval dat de uitvoering van verplichtingen onder de Bewaarnemingsovereenkomst blijvend is verhinderd door overmacht, of tijdelijk is verhinderd door overmacht voor een periode die naar verwachting tenminste 60 (zestig) dagen zal duren, dan is iedere Partij gerechtigd om de Bewaarnemingsovereenkomst te beëindigen zonder schadeplichtig te zijn.

## **ARTIKEL 12 – AANSPRAKELIJKHEID VAN DE BEWAARGEVER**

De Bewaargever is gehouden alle schade die door de door hem ter bewaring aangeboden Goederen aan de opslagruimte en/of andere bezittingen van de Bewaarnemer en/of andere Bewaargevers zijn of worden toegebracht, te vergoeden. De Bewaarnemer is verplicht de Bewaargever tijdig op de hoogte te stellen van dergelijke schade en bewijs te leveren van deze schade.

## ARTIKEL 13 – SCHADE

### 13.1 Melding van schade

Op straffe van verval van recht moet de Bewaargever elk bezwaar tegenover de Bewaarnemer tijdig formuleren:

- Indien het zichtbare schade betreft: onmiddellijk op de Inventarislijst bij afhaling van de Goederen. Indien de Bewaargever geen melding doet van zichtbare schade binnen de gestelde termijn, wordt de Bewaargever geacht de Goederen te hebben ontvangen in de staat waarin hij ze aan de Bewaarnemer heeft overgemaakt, behoudens tegenbewijs.
- Indien het niet zichtbare schade betreft: via e-mail of een ter post aangetekend schrijven ten laatste binnen drie (3) werkdagen na de afhaling/levering, de dag van afhaling/levering niet inbegrepen, of anderszins overeengekomen. Indien de Bewaargever geen melding doet van niet zichtbare schade binnen de gestelde termijn, wordt de Bewaargever geacht de Goederen te hebben ontvangen in de staat waarin hij ze aan de Bewaarnemer heeft overgemaakt, behoudens tegenbewijs.

### 13.2 Inventaris - bewijsmiddel

De inventaris, overeenkomstig artikel 2.1 opgesteld bij het binnenkomen van de verhuisgoederen in de bewaarplaats en goedgekeurd door de Bewaargever, is het enige toelaatbare bewijsmiddel in geval van schade of tekort. De Bewaarnemer is slechts aansprakelijk voor de schade en/of het verlies die het rechtstreeks gevolg is van zijn concreet bewezen fout. In ieder geval ligt de bewijslast van de aansprakelijkheid van de Bewaarnemer en van de omvang van de schade bij de Bewaargever.

### 13.3 Melding van schade door vertraging

#### 13.3.1 Vertraging door de Bewaarnemer

Bij vertraging in de aflevering is schadevergoeding door verwijtbare vertraging enkel verschuldigd, als de Klant bewijst dat er hierdoor schade is ontstaan en dat een klacht ingediend werd, via e-mail of middels aangetekende brief aan de Bewaarnemer, binnen de twee (2) werkdagen na de levering/afhaling van de Goederen, de dag van de levering niet inbegrepen. Als de Klant geen melding doet van schade door vertraging binnen de gestelde termijn, wordt aangenomen dat de levering/afhaling zonder vertraging is uitgevoerd, behoudens tegenbewijs.

#### 13.3.2 Vertraging door de Klant

Bij vertraging in de levering/afhaling is schadevergoeding enkel verschuldigd, als de Bewaarnemer bewijst dat er hierdoor schade is ontstaan en dat een klacht ingediend werd, via e-mail of middels aangetekende brief aan de Klant, binnen de twee (2) werkdagen na de levering van de verhuisde voorwerpen, de dag van de levering niet inbegrepen. Als de Bewaarnemer geen melding doet van schade door vertraging binnen de gestelde termijn, wordt aangenomen dat de levering/afhaling zonder vertraging is uitgevoerd, behoudens tegenbewijs.

Elke vertraging van meer dan dertig (30) minuten veroorzaakt door of te wijten aan de Klant of zijn lasthebber, geeft aanleiding tot betaling van schadevergoeding door de Klant aan de Bewaarnemer, wanneer de Bewaarnemer bewijst dat door stilstand van materiaal en personeel de contractueel overeengekomen prijs niet langer de gepresteerde uren dekt. De schadevergoeding is in dat geval

gelijk aan het verschil tussen de overeengekomen prijs en de werkelijke prijs (rekening houdend met o.a. de wachturen en de werkelijk gepresteerde uren), te vermeerderen met alle schades, verliezen en kosten (alles inclusief en niets uitgezonderd) die de Bewaarnemer door de vertraging heeft geleden.

### ARTIKEL 14 – SCHADEVERGOEDING

#### 14.1 Uitbetalen schade aan de Bewaargever

In het geval de aansprakelijkheid van de Bewaarnemer op grond van artikel **11** tegensprekelijk is vastgesteld en de schade begroot en vaststaand is, is de schadevergoeding te betalen uiterlijk binnen de veertien (14) dagen na de opmaak van de kwijting, bij gebreke waaraan de wettelijke verwijlinterest verschuldigd is te rekenen vanaf de dag van de opmaak van de kwijting en tevens een forfaitaire en onherleidbare schadevergoeding van 10% van het schadebedrag in hoofdsom, met een minimum van €40.

#### 14.2 Uitbetalen schade aan de Bewaarnemer

In het geval de aansprakelijkheid van de Bewaargever op grond van artikel **11** en/of **12** tegensprekelijk is vastgesteld en de schade begroot en vaststaand is, is de schadevergoeding te betalen uiterlijk binnen de veertien (14) dagen na de opmaak van de kwijting, bij gebreke waaraan de wettelijke verwijlinterest verschuldigd is te rekenen vanaf de dag van de opmaak van de kwijting en tevens een forfaitaire en onherleidbare schadevergoeding van 10% van het schadebedrag in hoofdsom, met een minimum van €40.

#### 14.3 Verjaring

Alle rechtsvorderingen tegen de Bewaarnemer verjaren door verloop van zes (6) maanden vanaf de dag van de teruggave der Goederen.

#### 14.4 Opschorting betaling

In geen geval mag de Bewaargever zich beroepen op verliezen, schade of eventuele vertragingen, om de betalingen die hij aan de Bewaarnemer verschuldigd is, geheel of ten dele op te schorten, tenzij de schuldvordering van de Bewaargever onbetwistbaar vaststaand en opeisbaar is.

### ARTIKEL 15 – VERZEKERING 'ALLE RISICO'S'

#### 15.1 Alle risico's dekking

De aansprakelijkheid van de Bewaarnemer is gelimiteerd, zie artikel **11.2**. Ondanks alle goede zorgen van de Bewaarnemer en/of partijen waarop de Bewaarnemer een beroep doet/moet doen ter uitvoering van de bewaarnemingsovereenkomst, kan er niettemin schade aan de Goederen voorvallen. Het is de Bewaargever dan ook aan te raden om een Verzekering 'Alle Risico's' af te sluiten zodat de Bewaargever de beschadigde voorwerpen aan hun actuele waarde vergoed krijgt.

Een 'Alle Risico's' verzekering omvat: verzekering van diefstal, beschadiging, verlies, brand, enz., volgens de algemene voorwaarden van verzekeraar. Onder de verzekeringswaarde van de Goederen die deel uitmaken van de verhuizing/bewaarneming wordt begrepen: 'in totale waarde' - desgevallend met toepassing van de evenredigheidsregel, die moet overeenstemmen met de vervangingswaarde van het geheel van de te verhuizen/bewaren Goederen, in de huidige staat waarin ze zich bevinden. Daartoe bestaan verschillende mogelijkheden:

---



#### **15.1.1 Aanbod Bewaarnemer**

Indien de goederen reeds verzekerd werden n.a.v. een verhuisopdracht die uitgevoerd en verzekerd werd door de Bewaarnemer (in diens hoedanigheid als Verhuizer), kan de Bewaargever de Bewaarnemer verzoeken diezelfde Goederen, te laten verzekeren tegen 'Alle Risico's'.

#### **15.1.2 Eigen verzekeraar**

De Bewaargever is vrij een eigen makelaar/verzekeraar te kiezen. In dit geval verbindt hij er zich toe met de makelaar/verzekeraar een verzekeringspolis af te sluiten, waarbij de risicodekking en de verzekerde waarde overeenstemmen met het hogervermelde. De Bewaargever verbindt er zich bovendien toe een 'afstand van verhaal' te bekomen vanwege de verzekeraar, ten voordele van de Bewaarnemer (die niet van toepassing is in geval van grove schuld of opzettelijke nalatigheid). Indien de Bewaargever niet in staat is hiervan een bewijs te leveren, is de Bewaargever in ieder geval verplicht de Bewaarnemer te vrijwaren jegens diens verzekeraar.

### **15.2 Geen Dekking**

Indien de makelaar/verzekeraar van de Bewaarnemer geen dekking wenst/kan geven voor de Goederen van de Bewaargever, of niet voor alle Goederen dekking wenst/kan geven, dan deelt de Bewaarnemer dit onverwijld mede aan de Bewaargever.

De Bewaarnemer is in dergelijk geval nimmer aansprakelijk voor een dergelijke weigering.

In voorkomend geval is de Bewaarnemer gerechtigd, niet verplicht, om de Bewaarnemingsovereenkomst onmiddellijk te beëindigen

### **15.3 Expliciete schriftelijke opdracht**

Indien door de Bewaargever geen uitdrukkelijke schriftelijke opdracht tot verzekeren werd gegeven aan de Bewaarnemer, is de Bewaarnemer gerechtigd te veronderstellen dat de Bewaargever de Goederen zelf verzekerd heeft conform de verplichtingen van artikel **15.1.2**.

### **15.4 Geen verzekering**

De Bewaargever begrijpt dat indien hij zich niet wenst te verzekeren en er schade voorvalt waarvoor de Bewaarnemer aansprakelijk is, de Bewaarnemer enkel verplicht is om de Bewaargever te vergoeden conform de bepalingen onder artikel **11.2**.

## **ARTIKEL 16 – BIJZONDERE RECHTEN**

### **16.1 Retentie- en Pandrecht**

Zonder afbreuk te doen aan de rechten toegekend aan de Bewaarnemer door de wet van 5 mei 1872 houdende herziening der beschikkingen betreffende het Pand en de Commissie verleent de Bewaargever aan de Bewaarnemer (1) een conventioneel retentierecht op alle goederen die zij naar aanleiding van opdrachten aan de Bewaarnemer ter bewaring zou aanbieden en (2) alle rechten voorzien in de Wet van 11 juli 2013 tot wijziging van het Burgerlijk Wetboek wat de zakelijke zekerheden op roerende goederen betreft en tot opheffing van diverse bepalingen ter zake ('Pandwet').

### 16.2 Retentierecht - opschorting levering

De Bewaarnemer behoudt zich het recht voor om ten aanzien van de Goederen, waarvan de factuur nog niet betaald en die niet tijdig gemotiveerd geprotesteerd is, retentie uit te oefenen op de Goederen door de levering op te schorten of de afhaling te weigeren totdat de Klant aan zijn betalingsverplichting voldaan heeft.

#### 16.3.1 Pand

Het pand verleent de Bewaarnemer het recht om bij voorrang boven de andere schuldeisers van de Klant te worden betaald uit de opbrengst van de tegeldemaking van de Goederen van de Klant. Het pand strekt zich tevens uit tot alle schuldvorderingen die in de plaats komen van de bezwaarde Goederen én tot de vruchten die de bezwaarde Goederen voortbrengen. Het pand waarborgt alle (bestaande en/of toekomstige) schuldvorderingen van de Klant voortvloeiende uit de bewaarnemingsovereenkomst en dit ten belope van maximaal de hoofdsom en de bijhorigheden zoals interesten, schadebeding en kosten van uitwinning/ alle gerechtskosten daaraan verbonden.

#### 16.3.2 Pand - CONSUMENT

Het pand verleent de Bewaarnemer het recht om bij voorrang boven de andere schuldeisers van de Klant te worden betaald uit de opbrengst van de tegeldemaking van de Goederen van de Klant. Het pand strekt zich tevens uit tot alle schuldvorderingen die in de plaats komen van de bezwaarde goederen én tot de vruchten die de bezwaarde goederen voortbrengen. Het pand waarborgt alle (bestaande en/of toekomstige) schuldvorderingen van de Klant voortvloeiende uit de bewaarnemingsovereenkomst met inachtnaam van art.12 lid 2 van de Pandwet, dat voorziet in een bijzondere regeling ter bescherming van de pandgever - Consument.

### 16.4 Uitoefenen pandrecht

Indien de Bewaargever zijn betalingsverplichtingen niet nakomt en de Bewaarnemer voornemens is zijn pandrecht uit te oefenen, stelt de Bewaarnemer de Bewaargever middels aangetekend schrijven van diens intentie op de hoogte, met een inachtnaam van een termijn van minstens tien (10) werkdagen. Deze kennisgevingstermijn wordt beperkt tot drie (3) dagen bij bederfelijke Goederen of bij Goederen die onderhevig zijn aan een snelle waardevermindering.

De Bewaargever of iedere belanghebbende derde kan zich van het pand bevrijden tot op het moment van de uitwinning, door de in de kennisgeving opgegeven bedragen en de reeds gemaakte uitwinningskosten te betalen.

Na de wachtermijn gelast de Bewaarnemer een gerechtsdeurwaarder om de bezwaarde Goederen te verkopen (openbaar of onderhands) of te verhuren. De Bewaarnemer is gerechtigd de Goederen zelf te kopen.

De Bewaarnemer, Bewaargever en/of belanghebbende derden kunnen op elk moment naar de rechter stappen om een geschil over de uitwinning op te lossen. Een dergelijke vordering schort de uitwinning van het pand op.

### **16.5 Uitoefenen pandrecht - CONSUMENT**

Indien de door de Goederen gewaarborgde schuldvorderingen niet voldaan worden op hun vervaldag, kan de Bewaarnemer, na een aanmaning te hebben betekend aan de Bewaargever overeenkomstig de bepalingen van de Pandwet, de rechter verzoeken dat de door het pandrecht verzwaarde Goederen geheel of gedeeltelijk verkocht mogen worden ter voldoening van de schuldvordering(en).

Als de rechter zulks gelast, kan de Bewaarnemer op zijn beurt een gerechtsdeurwaarder gelasten met de openbare of onderhandse verkoop van de bezwaarde Goederen. De Bewaarnemer kan in voorkomend geval niet als koper optreden.

### **16.6 Uitwinning**

Het bedrag dat de uitwinning oplevert, dient voor de betaling van de gewaarborgde schuldvordering en de redelijke uitwinningskosten. Bij meerdere pandhouders wordt de netto-opbrengst onder hen verdeeld volgens hun rang. Het eventuele overschot is bestemd voor de Bewaargever.

### **16.7 Verkoop Goederen**

De Klant staat de Bewaarnemer toe om te kiezen op welke wijze de onder het pand bezwaarde goederen te gelde kunnen worden gemaakt, door onderhandse verkoop, openbare verkoop of toe-eigening van het goed. Door aanvaarding van voorliggende BKV Bewaarnemingsvoorwaarden machtigt de Klant de Bewaarnemer om de nodige inschrijving van haar pandrecht te nemen in het Nationaal Pandregister.

## **ARTIKEL 17 – NIET OPGEHAALDE GOEDEREN**

De Bewaarnemer is gerechtigd, nadat een termijn van twee (2) maanden verstreken is na het verzenden van een aangetekend schrijven aan het laatst gekende adres van de Bewaargever waarbij de Bewaarnemer een laatste maal verzoekt om betaling van de openstaande schuld, om bij het uitblijven van de volledige betaling van die openstaande schuld, de Goederen te verkopen of anderszins van de hand te doen.

Indien de waarde van de Goederen gering is of de Goederen onverkoopbaar zijn, waardoor de opbrengst van de verkoop van de Goederen onvoldoende zal zijn om de schuldvordering en de kosten van de verkoop te dekken, is de Bewaarnemer gerechtigd om naar eigen inzicht de Goederen weg te schenken of te (laten) vernietigen.

Indien een verkoop van de Goederen heeft plaatsgevonden, wordt de opbrengst van de verkoop overgemaakt aan de Bewaarnemer. De Bewaarnemer keert, na aftrek van diens schuldvordering (inclusief alle door de Bewaarnemer gemaakte kosten), het eventuele positieve saldo uit aan de Bewaargever..of stort het, wanneer diens woon- of verblijfplaats onbekend is, op een afzonderlijke rekening met vermelding van de naam van de Bewaargever. Dat laatste bedrag vervalt, in hoofdsom en interesten, van rechtswege aan de Schatkist na vijf jaar, tenzij dat bedrag, binnen die termijn, door de Bewaargever wordt gevorderd.

## **ARTIKEL 18 – BETALINGSVOORWAARDEN**

### **18.1 Protestering factuur**

Alle facturen van de Bewaarnemer worden geacht aanvaard te zijn door de Klant behoudens schriftelijk gemotiveerd protest binnen de acht (8) dagen na de datum der factuur.

### 18.2 Betalingstermijn

Alle facturen dienen te worden betaald binnen veertien (14) dagen na de datum van de factuur tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen en zonder enige korting of kost ten laste van de Bewaarnemer.

### 18.3 Verwijlinterest

In geval van niet-betaling binnen de vermelde vervalttermijn is er – van rechtswege en zonder voorafgaandelijke ingebrekestelling – een verwijlinterest verschuldigd van 10% te rekenen vanaf de datum van de factuur en ook een forfaitaire en onherleidbare schadevergoeding uit hoofde van administratiekosten van 10% van het factuurbedrag - met een minimum van €150. Bij niet betaling van één factuur op de vervaldatum, zullen alle nog verschuldigde bedragen onmiddellijk opeisbaar worden.

### 18.4 Verwijlinterest CONSUMENT

In geval van niet betaling binnen de vermelde vervalttermijn is er - van rechtswege en zonder voorafgaandelijke ingebrekestelling - de wettelijke verwijlinterest verschuldigd vanaf de datum van de factuur en tevens een forfaitaire en onherleidbare schadevergoeding uit hoofde van administratiekosten van 10 % van het factuurbedrag, met een minimum van € 40.

### 18.5 Onmiddellijke opeisbaarheid

Bij niet betaling van één factuur op de vervaldatum, zullen alle nog verschuldigde bedragen onmiddellijk opeisbaar worden.

## ARTIKEL 19 – VERWERKING EN BESCHERMING PERSOONSgegevens

### 19.1 GDPR

De Bewaarnemer verbindt zich ertoe om de toepasselijke wetgeving inzake gegevensbescherming na te leven, met name de Algemene Verordening Gegevensbescherming ('GDPR') 2016/679 en ervoor te zorgen dat ook zijn personeel en onderaannemers deze wetgeving respecteren.

### 19.2 Data

De Bewaarnemer verwerkt als 'Verwerkingsverantwoordelijke' de identificatiegegevens, contactgegevens, gegevens met betrekking tot de huisraad, alsook gegevens met betrekking tot het laad -en losadres van de Bewaargever teneinde de overeenkomst te kunnen uitvoeren, om een klantenadministratie te voeren, boekhoudkundige verplichtingen na te komen en eventuele betwistingen te beheren.

### 19.3 Passende maatregelen

De Bewaarnemer heeft passende maatregelen genomen teneinde de privacy en beveiliging van de persoonlijke data te garanderen. De Bewaarnemer geeft enkel aan een beperkt aantal werknemers (op basis van het 'need to know' principe) toegang tot de persoonlijke data. De Bewaarnemer brengt de Bewaargever op de hoogte over hoe diens privacy en rechten gewaarborgd worden.

## ARTIKEL 20 – VERTALING BKV BEWAARNEMINGSVOORWAARDEN

Deze 'BKV Bewaarnemingsvoorwaarden' zijn oorspronkelijk opgemaakt in de Nederlandse taal. Ten aanzien van de vertalingen van onderhavige voorwaarden naar het Engels en Frans geldt, dat in geval van misverstanden over de woordelijke en inhoudelijke betekenis, de strekking, draagwijdte en interpretatie

---

van deze vertalingen, de Nederlandse tekst de basis vormt en de uitleg en interpretatie van deze tekst prevaleert boven die van welke vertaling dan ook. Deze voorwaarden worden aan de Bewaargever overgemaakt in het Nederlands, Engels of Frans, naar gelang de keuze van de Bewaargever.

## ARTIKEL 21 – NIETIGHEID

Als één of meer bepalingen van deze BKV Bewaarnemingsvoorwaarden, om welke redenen dan ook, onwettig, ongeldig, nietig of onuitvoerbaar wordt verklaard, geheel of gedeeltelijk, zal deze onwettigheid, ongeldigheid, nietigheid of onuitvoerbaarheid zich niet uitbreiden tot de overige voorwaarden. In voorkomend geval, zullen de Partijen naar best vermogen en te goeder trouw onderhandelen om deze bepaling te vervangen door een wettige, geldige, niet-nietige en uitvoerbare bepaling met een gelijkaardige economische uitwerking.

### 21.1 CONSUMENT

Overeenkomstig artikel VI.84 WER is elk onrechtmatig beding verboden en nietig, maar blijft de overeenkomst bindend voor de partijen indien ze zonder onrechtmatige bedingen kan voortbestaan. In voorkomend geval, zullen de partijen naar best vermogen en te goeder trouw onderhandelen om deze bepaling te vervangen door een wettige, geldige, niet-nietige en uitvoerbare bepaling met een gelijkaardige uitwerking.

## ARTIKEL 22 – TOEPASSELIJK RECHT EN BEVOEGDHEID VAN DE RECHTBANKEN

### 22.1 Toepasselijk Recht

Op alle overeenkomsten tussen de Bewaarnemer en de Bewaargever is uitsluitend het Belgische recht van toepassing.

### 22.2 Bevoegdheid van de Rechtbanken

Alle geschillen, welke voortvloeien uit of verband houden met een overeenkomst waarop deze 'BKV Bewaarnemingsvoorwaarden' van toepassing zijn of de uitvoering daarvan en welke niet in der minne kunnen worden opgelost, zullen worden beslecht door de bevoegde Rechtbanken van het arrondissement waar de zetel van de Bewaarnemer gevestigd is, onverminderd het recht van de Bewaarnemer om het gerezen geschil in te leiden voor de rechter zoals bepaald in artikel 624, 1°, 2° en 4° Ger. W.

### 22.3 NATIONAAL - CONSUMENT

Alle geschillen, welke voortvloeien uit of verband houden met een overeenkomst waarop deze 'BKV Bewaarnemingsvoorwaarden' van toepassing zijn of de uitvoering daarvan en welke niet in der minne kunnen worden opgelost, zullen worden beslecht door de bevoegde de Rechtbanken van het arrondissement waar de Consument zijn woonplaats heeft onverminderd het recht van de Consument om het gerezen geschil in te leiden voor de rechter zoals bepaald in artikel 624, 1°, 2° en 4° Ger. W.

### 22.4 INTERNATIONAAL - CONSUMENT

Alle geschillen, welke voortvloeien uit of verband houden met een overeenkomst waarop deze 'BKV Bewaarnemingsvoorwaarden' van toepassing zijn of de uitvoering daarvan en welke niet in der minne kunnen worden opgelost en die door de Bewaarnemer of de Consument aanhangig worden gemaakt, zullen worden beslecht door de bevoegde rechter zoals bepaald in Verordening 1215/2012.



VERHUIZINGEN  
**COPPENS**  
SELF-STORAGE

Verhuizingen Coppens NV

Leuvensesteenweg 204 - 3370 Boutersem

T. +32 16 46 31 22

[info@coppensverhuizingen.be](mailto:info@coppensverhuizingen.be) - [www.coppensverhuizingen.be](http://www.coppensverhuizingen.be)

© Deze 'BKV Bewaarnemingsvoorwaarden' (versie 2021) worden uitgegeven door de Belgische Kamer der Verhuizers. Bij haar berust ook het auteursrecht. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever. Alleen aan leden van de Belgische Kamer der Verhuizers is het gebruik van deze voorwaarden toegestaan. De toestemming vervalt automatisch bij het beëindigen van het lidmaatschap. Bij geheel of gedeeltelijk gebruik van deze voorwaarden na beëindiging van het lidmaatschap en/of zonder voorafgaandelijke toestemming van de BKV is een schadevergoeding van € 5.000 per overtreding verschuldigd.